

# Referat

**Fællesbo  
Afdeling 106  
Sønderager Helhedsplan**

**Renoveringsudvalgsmøde nr. 10**

**Dato: 26. februar 2024 kl. 1400**  
**Sted: På byggepladsen**

## Mødedeltagere:

Navn	Titel	Tilstede
Dorte Bendtsen (Tovholder)	Medlem af RU	X
Hans Kr. Agerup	Medlem af RU	X
Jytte Damkjær	Medlem af RU	X
Gitte Øgelund	Medlem af RU	X
Shamso Dahir Mallin	Medlem af RU	X
Martin G. Pedersen	Medlem af RU	X
Thomas N Madsen	FællesBo	X
Klaus Olesen	FællesBo	Fravær
Thommy Hansen	FællesBo	X
Anders Pape	FællesBo	X

### 1. Godkendelse af sidste referat

Referat godkendt

### 2. Status på renoveringen

Anders Pape fremviste stude på byggepladsen, hvor vi var rundt i det 3 blokke, som der arbejdes i på nuværende. Renoveringen forløber nogenlunde planmæssigt, dog med mindre, ikke overraskende, udfordringer /ændringer til detaljeprojektet.

### 3. Orientering og gennemsyn af materiale

På mødet i skuret blev nedenstående gennemgået og godkendt med evt. kommentarer.

#### a. Hårde hvide vare i boligerne

Køle/fryseskab:

Gram KF 481864

<https://www.gram.dk/produkter/fritstaaende-koele-fryseskabe/kf-481864-fn-1>

Kogeplader:

Gram KKI 6144-90 T

<https://www.gram.dk/produkter/kogeplader/kki-6144-90-t>

Ovn:

Gram IO16642-92 B

<https://www.gram.dk/produkter/ovne/io-16642-92-b>

- b. Facadeplader  
Der blev fremlagt de to facadefarver grå og hvid.
- c. Ventilationsarmatur i loft og væg, dørgreb, dørstop og gulvvarmestyrer blev fremvist.
- d. Altan  
Glas afskærmning - med diagonalt prik mønster bestående af prikker i 2 mm i diameter og med en tæthedsgrad på 70%  
  
Terrassebrædder i komposit og Thermoask blev fremvist  
Der kan i komposit vælges imellem grå og mørk – renoveringsudvalget ønskede den som ville blive mindst varm og som arkitekten som arkitektet ville mene passede bedst til.  
Terrassebrædder i Thermoask vil give en øget drift og vælges ikke
- e. ADK (brikløsning)  
Der kommer en briklæser på trappeopgangsdørene, døre til klæderne i facaden på b-blokken samt døre til elevatortårn ved A blokken.  
Der arbejdes på om der kommer briklæser eller cylinder i elevatoren i B blokkene.  
De andre døre til kælderen bliver ikke udskiftet i helhedsplanen  
  
Disse døre kan indstille tidsrum for hvornår de er åbne.  
Generelt blev aftalt at døre til kælderen skulle være låse hele tiden.  
Døre til trappeopgangen blev aftalt at skulle være åben fra kl. 7-22.

#### 4. Tidsplan

- a. Der er ingen ændringer i tidsplanen end det som er tidligere udmeldt.
- b. Det er OK for renoveringsudvalget at sti ved rema1000 bliver lukket ved på start af næste blok. Det vil blive arbejdet på at lave en ny forbindelse i mellem genhusningspavillonerne.

#### 5. Beboerinformation

- a. Efterskrift – på afdelingsmødet til der bliver en kort status vedr. helhedsplanen efter aftale med Dorte.

#### 6. Eventuelt

#### 7. Næste møde

- a. Anders Pape indkalder - Gerne mandag efter kl. 14. Det ville passe de fleste.
- b. Næste møde vil omhandle udenomsarealer samt legepladser.

# Referat

Anders Pape Stensgaard

